



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLIX (позачергова) сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

13 серпня 2024 року

№ 1620 – VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність гр. Макаровій Ірині Юріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED]**

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву гр. Макарової Ірини Юріївни від 09.08.2024 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок, який належить громадянці на праві власності на підставі договору дарування від 18.03.2002 року, зареєстровано в реєстрі за № 1196, посвідченого приватним нотаріусом Куркан Н.Ф. Овідіопольського районного нотаріального округу Одеської області,

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 09.08.2024 року Відділом № 6 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1289),

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1289) в натурі (на місцевості) гр. Макаровій Ірині Юріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце

розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED].

2. Передати безоплатно у власність гр. Макаровій Ірині Юріївні (РНОКПП [REDACTED]) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1289) з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,1400 га, у тому числі за угіддями: (001.01) рілля – 0,0795 га, (007.01) малоповерхова забудова – 0,0605 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED].

3. Гр. Макаровій Ірині Юріївні:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК