



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLIX (позачергова) сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

13 серпня 2024 року

№ 1605 – VIII

**Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянці України Завіщальній Антоніні Гаврилівні у власність квартири ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області**

Розглянувши заяву громадянки України Завіщальної Антоніні Гаврилівни про приватизацію шляхом безоплатної передачі їй у власність квартири ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вона користується відповідно до ордеру № 15 серія: ИГ від 30 грудня 1985 року, виданого на підставі рішення виконавчого комітету Великодолинської селищної Ради народних депутатів Овідіопольського району Одеської області № 13 від 30 грудня 1985 року, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати у приватну власність громадянці України Завіщальній Антоніні Гаврилівні (РНОКПП ■) квартиру ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 59,1 кв.м, житлова площа – 36,1 кв.м, якою вона користуються відповідно до ордеру № 15 серія: ИГ від 30 грудня 1985 року, виданого на підставі рішення виконавчого комітету Великодолинської селищної ради народних депутатів № 13 від 30 грудня 1985 року.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири ■ у будинку квартирного типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.

3. Суму в розмірі 5,06 грн. (п'ять гривень 06 копійок) за надлишки загальної площі громадянці України Завіщальній Антоніні Гаврилівні сплатити на рахунок: UA228999980314040544000015700, Отримувач: ГУК в Од.обл./сmt Великодол./24060300,

МФО: 899998 Казначейство України/м.Київ/, призначення платежу: \*;101;04379410;24060300 за надлишки загальної площі квартири гр. Завіщальної А.Г.

4. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянці України Завіщальній Антоніні Гаврилівні (РНОКПП ██████████) на квартиру ██████ у будинку квартирної типу ██████ по вулиці ██████ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 59,1 кв.м, житлова площа – 36,1 кв.м.

5. Рекомендувати громадянці України Завіщальній Антоніні Гаврилівні зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянкою України Завіщальною Антоніною Гаврилівною на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток  
до рішення Великодолинської селищної  
ради Одеського району Одеської області  
від 13 серпня 2024 року № 1605 – VIII

**РОЗРАХУНОК**  
**вартості надлишкової загальної площі квартири [ ] у будинку**  
**квартирного типу [ ] по вулиці [ ]**  
**селище Великодолинське Одеського району Одеської області,**  
**що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **59,1 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилого приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі осіб (М) **1 (одна).**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 1 \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб)$$

$$Пн = 59,1 \text{ кв.м.} - 31 \text{ кв.м.} = 28,1 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 28,1 \times 0,18 = 5,06 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи \_\_\_\_\_ /Боева О.О./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі \_\_\_\_\_ /Завіщальна А.Г./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК