



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЛІ сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

11 жовтня 2024 року

№ 1691 – VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Світла, ділянка 2 гр. України ЛАВРЕНТЬЄВУ Олександрову Васильовичу

На підставі статей 12, 20, 186, пункту 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області», Закону України № 3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України», який набув чинності 26 січня 2024 року,

розглянувши заяву від 16.09.2024 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Світла, ділянка 2, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1334, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Світла, ділянка 2, яка перебуває у приватній власності гр. України Лаврентьєва Олександра Васильовича (РНОКПП: ██████████).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером земельної ділянки: 5123755300:02:004:1334, загальною площею 0,1075 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Світла, ділянка 2 з 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка)» на 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», категорія земель: землі житлової та громадської забудови, яка перебуває у приватній власності гр. України Лаврентьєва Олександра Васильовича (РНОКПП: ██████████).

3. Гр. України Лаврентьєву Олександру Васильовичу відповідно до пункту 2 цього рішення:

3.1. здійснити заходи щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру згідно з вимогами чинного законодавства.

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК