



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ІІІ сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**30 жовтня 2024 року**

**№ 1714 – VIII**

**Про надання дозволу ОК ЖБТ «Гарантія Успіху» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 5123782000:02:003:0350, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Новоселів, ділянка 1**

Керуючись статтями 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79<sup>1</sup>, 93, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»,

розглянувши заяву ОК ЖБТ «Гарантія Успіху» щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5123782000:02:003:0350, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Новоселів, ділянка 1, яка перебуває в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки від 29.08.2007 року (зі змінами) (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 682214851237, номер запису про інше речове право: 10445495), та копію заяви, справжність підпису директора виконавчого Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельне товариство «Гарантія Успіху» Новацької Надії Полікарпівни на якій засвідчена 28 жовтня 2024 року Моголою М.М., приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області та зареєстрована в реєстрі за № 1770;

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності загальною площею 1,9231 га, кадастровий номер 5123782000:02:003:0350, наданої під розташування багатоквартирних жилих будинків, будівництва мереж і споруд інженерного та інших об'єктів загального користування (КВЦПЗ 02.03), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Новоселів, ділянка 1, яка перебуває в оренді Обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельне товариство «Гарантія Успіху» (код ЄДРПОУ: 34815365) на підставі договору оренди земельної ділянки від 29.08.2007 року (зі змінами).

2. ОК ЖБТ «Гарантія Успіху» (код ЄДРПОУ: 34815365) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про землеустрій», для розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Після погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

4. У разі невиконання пунктів 2-3 цього рішення Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою землевпорядної документації.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК