



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ІІІ сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

18 листопада 2024 року

№ 1746 – VIII

**Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Мальованому Андрію Івановичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Соборна, ділянка 1/1**

На підставі статей 12, 79-1, 93, 116, 124-126, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості», Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України», який набув чинності 26 січня 2024 року,

розглянувши заяву Мальованого Андрія Івановича (вх. № 03-24/766-М-24 від 07.11.2024 року) про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Соборна, ділянка 1/1, на якій розташований об'єкт – нежитлова будівля (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: 2785470051100, дата державної реєстрації: 22.08.2023, номер відомостей про речове право: 51468954, власник - Мальований Андрій Іванович),

та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Мальованому Андрію Івановичу (РНОКПП: ██████████) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,0033 га із земель житлової та громадської забудови, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Соборна, ділянка 1/1.

2. Мальованому Андрію Івановичу (РНОКПП: ██████████) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про землеустрій», для розроблення проєкту землеустрою, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Після погодження проєкту землеустрою у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення.

4. У разі невиконання пунктів 2-3 цього рішення Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою проекту землеустрою.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК