



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЛІІІ сесія VІІІ скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

18 листопада 2024 року

№ 1747 – VІІІ

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Якимчуку Володимиру Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED]

На підставі статей 12, 79-1, 93, 116, 124-126, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості», Закону України №3285-ІХ «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України», який набув чинності 26 січня 2024 року, розглянувши заяву Якимчука Володимира Володимировича (вх. № 03-24/759-Я-24 від 05.11.2024 року) про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED], на якій розташований об'єкт - житловий будинок садибного типу (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: 2987545151100, дата державної реєстрації: 16.10.2024), належний Якимчуку Володимиру Володимировичу на праві спільної часткової власності на підставі:

- свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого 16.10.2024 року Мірошніченко Н.М. приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області, зареєстрованого в реєстрі за № 993, номер відомостей про речове право: 57139971 - 1/4 частки;

- свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого 16.10.2024 року Мірошніченко Н.М. приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області, зареєстрованого в реєстрі за № 994, номер відомостей про речове право: 57151869 - 3/4 частки, та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати Якимчуку Володимиру Володимировичу (РНОКПП: [REDACTED]) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,0891 га, із земель житлової та громадської забудови, з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

2. Якимчуку Володимиру Володимировичу (РНОКПП: [REDACTED]) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про землеустрій», для розроблення проекту землеустрою, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Після погодження проекту землеустрою у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення.

4. У разі невиконання пунктів 2-3 цього рішення Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою проекту землеустрою.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК