



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЛІІІ сесія VІІІ скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

18 листопада 2024 року

№ 1769 – VІІІ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину України Кривцову Володимиру Володимировичу для будівництва індивідуального гаражу, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED]

На підставі пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 40, 79-1, пункту б) частини першої статті 81, пунктів 3-4 статті 116, статті 118, підпункту д) пункту 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши надані документи та заяву громадянина України Кривцова Володимира Володимировича від 15.11.2024 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність для будівництва індивідуального гаражу, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], на вищезазначеній земельній ділянці розташований гараж та належить йому на праві приватної власності на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер запису про право власності: 31454450, дата реєстрації 06.05.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1824667451237,

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 15.11.2024 року Відділом № 3 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області, (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1293),

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1293) гр. Кривцову Володимиру Володимировичу для будівництва індивідуального гаражу, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED].

2. Визначити місце розташування земельній ділянці, яка оформляється у власність громадянину України Кривцову Володимиру Володимировичу для будівництва

індивідуального гаражу - Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

3. Передати земельну ділянку безоплатно у власність Кривцову Володимиру Володимировичу (РНОКПП [REDACTED]), загальною площею 0,0100 га (в тому числі по угіддям: (007.01) малоповерхова забудова – 0,0100) з цільовим призначенням: код КВЦПЗ 02.05. «для будівництва індивідуальних гаражів», кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:005:1293, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, які не наданні у власність і перебувають у запасі Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

4. Рекомендувати гр. Кривцову Володимиру Володимировичу:

4.1. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» на підставі п. 2 цього рішення;

4.2. Після виникнення права власності на земельну ділянку виконувати обов'язки власника земельної ділянки, визначені ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК