



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

12 грудня 2024 року

№ 1794 – VIII

Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянам України Ібрагімову Олександр Харисовичу, Ібрагімовій Наталі Вікторівні у власність квартири № ■ у будинку квартирному типу № ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області

Розглянувши заяву громадян України Ібрагімова Олександра Харисовича та Ібрагімової Наталі Вікторівни про приватизацію шляхом безоплатної передачі їм у власність квартири № ■ у будинку квартирному типу № ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вони користуються відповідно до дублікату ордеру: №1827 серія: ИГ від 11 грудня 2002 року, виданого на підставі рішення командира військової частини К1415 (військової частини Е6282, виданий на підставі рішення командира військової частини), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777-VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у приватну власність громадянам України Ібрагімову Олександр Харисовичу (РНОКПП 2486718030) та Ібрагімовій Наталі Вікторівні (РНОКПП 2683207025) квартиру ■ у будинку квартирному типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 50,2 кв.м, житлова площа – 28,1 кв.м, якою вони користуються відповідно дублікату ордеру: № 1827 серія: ИГ від 11 грудня 2002 року, виданого на підставі рішення командира військової частини К1415 (військової частини Е6282, виданий на підставі рішення командира військової частини).

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири ■ у будинку квартирному типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.

3. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянам України Ібрагімову Олександрю Харисовичу (РНОКПП 2486718030) та Ібрагімовій Наталі Вікторівні (РНОКПП 2683207025) на квартиру ■ у будинку квартирної типу ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 50,2 кв.м, житлова площа – 28,1 кв.м.

5. Рекомендувати громадянам України Ібрагімову Олександрю Харисовичу та Ібрагімовій Наталі Вікторівні зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянами України Ібрагімовим Олександром Харисовичем та Ібрагімовою Наталі Вікторівною на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток
до рішення Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області
від 12 грудня 2024 року № 1794 - VIII

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі квартири [REDACTED] у будинку
квартирного типу [REDACTED] по вулиці [REDACTED]
селище Великодолинське Одеського району Одеської області,
що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **50,2 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилого приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) **2 (дві)**.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 2 \times 21 + 10 = 52 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (П - Пб)$$

$$Пн = 50,2 \text{ кв.м.} - 52 \text{ кв.м.} = - 1,8 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = -1,8 \times 0,18 = 00,00 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи _____ /Босва О.О./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі _____ /Брагімов О.Х./
_____ /Брагімова Н.В./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК