



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIX сесія VIII скликання

КОPIЯ

РІШЕННЯ

24 січня 2025 року

№ 1873 – VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність громадянці України Синиця Людмилі Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED]

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву громадянки України Синиця Людмили Григорівни від 13.01.2025 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED], на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок, право власності на який зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 15.10.2024, номер відомостей про речове право: 57168864, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3026689851100;

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 08.01.2025 року Відділом № 1 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Волинській області (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1380),

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1380) в натурі (на місцевості) громадянці України Синиця Людмилі Григорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),

місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED];

2. Передати безоплатно у власність громадянці України Синиця Людмилі Григорівні (особа не має коду, у зв'язку з релігійними переконаннями, паспорт громадянина України КЕ [REDACTED], виданий 30.10.1995 Овідіопольським РВ УМВС України в Одеській області) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1380) з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,1465 га, у тому числі за угіддями: (001.01) рілля – 0,0717 га, (007.01) малоповерхова забудова – 0,0748 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

3. Громадянці України Синиця Людмилі Григорівні:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК