



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIX сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

24 січня 2025 року

№ 1884 – VIII

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду СОГ «Волна» для індивідуального садівництва, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ «Волна», вулиця Лінія 24, ділянка 97

На підставі статей 12, 35, 79-1, 93, 124-126, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості», Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України»,

розглянувши заяву голови ради СОГ «Волна» (вх. № 03-24/57-Н-25 від 16.01.2025 року) про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ «Волна», вулиця Лінія 24, ділянка 97, на якій розташований об'єкт нерухомого майна - садовий будинок з спорудженнями, який належить СОГ «Волна» на праві колективної власності на підставі договору купівлі-продажу садового будинку, посвідченого 20.07.2000 Панченко О.О. приватним нотаріусом Овідіопольського нотаріального округу Одеської області, зареєстровано в реєстрі за №1674, зареєстрованого Овідіопольським районним бюро технічної інвентаризації 03.08.2000, записано в реєстрову книгу за №1-45, та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати СОГ «Волна» (код ЄДРПОУ: 22490654) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,0592 га із земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням: для індивідуального садівництва (КВЦПЗ 01.05), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, СОГ «Волна», вулиця Лінія 24, ділянка 97.

2. СОГ «Волна» (ЄДРПОУ 22490654) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про землеустрій», для розроблення проєкту землеустрою, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Після погодження проєкту землеустрою у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його до Великодолинської селищної ради Одеського району

Одеської області разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення.

4. У разі невиконання пунктів 2-3 цього рішення Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою проекту землеустрою.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК