



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXI сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

06 березня 2025 року

№ 1935 - VIII

Про передачу в постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 512782000:02:003:1583 ОСББ «Перше Молодіжне» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Відповідно до статей 9, 42, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

враховуючи лист ОСББ «Перше Молодіжне» щодо передачі в постійне користування земельної ділянки з кадастром номером 5123782000:02:003:1583 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на якій розташований житловий будинок, управління яким здійснює дане об'єднання громадян,

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати ОСББ «Перше Молодіжне» (код ЄДРПОУ: 43105978) в постійне користування земельну ділянку загальною, площею 0,4558 га (кадастровий номер 5123782000:02:003:1583) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (КВЦПЗ 02.03), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Новоселів, ділянка 1.

2. ОСББ «Перше Молодіжне» (код ЄДРПОУ: 43105978):

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК