



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

02 квітня 2025 року

№ 1967 - VIII

Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянам України Коноваленко Еллі Вікторівні, Коноваленко Андрію Дмитровичу у власність квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області

Розглянувши заяву громадян України Коноваленко Еллі Вікторівни та Коноваленко Андрія Дмитровича про приватизацію шляхом безоплатної передачі їм у власність квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вони користуються відповідно до ордеру № 1925 серія: ИГ, виданого на підставі рішення командира військової частини Е6282 (протоколу житлової комісії № 10 від 09.06.2003 року), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати у приватну власність громадянам України Коноваленко Еллі Вікторівні (РНОКПП ■) та Коноваленко Андрію Дмитровичу (РНОКПП ■) квартиру ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 29,3 кв.м, житлова площа – 16,8 кв.м, якою вони користуються відповідно до ордеру №1925 серія: ИГ, виданого на підставі рішення командира військової частини Е6282 (протоколу житлової комісії № 10 від 09.06.2003 року).
2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.
3. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянам України Коноваленко Еллі Вікторівні (РНОКПП ■) та Коноваленко Андрію Дмитровичу (РНОКПП ■) квартиру

■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 29,3 кв.м, житлова площа – 16,8 кв.м.

5. Рекомендувати громадянам України Коноваленко Еллі Вікторівні та Коноваленко Андрію Дмитровичу зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону країни «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянами України Коноваленко Еллою Вікторівною та Коноваленко Андрієм Дмитровичем на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток
до рішення Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області
від 02 квітня 2025 року № 1967 - VIII

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі квартири ■ у будинку ■ по вулиці
■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області,
що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **29,3 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі осіб (М) **2 (дві).**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 2 \times 21 + 10 = 52 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті: $Пн = (П - Пб)$

У приватизації квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області приймають участь (М) 2 особи: Коноваленко Е.В. та Коноваленко А.Д., де приватизується 29,3 кв.м.

$$Пн = 29,3 \text{ кв.м.} - 52 \text{ кв.м.} = -22,7 \text{ кв.м.}$$

$$(Пн) \text{ Коноваленко Е.В.: } 14,65 - 26 = -11,35 \text{ кв.м.}$$

$$(Пн) \text{ Коноваленко А.Д.: } 14,65 - 26 = -11,35 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = -22,7 \times 0,18 = 0 \text{ грн.}$$

$$(Д) \text{ Коноваленко Е.В.: } -11,35 \times 0,18 = 0 \text{ грн.}$$

$$(Д) \text{ Коноваленко А.Д.: } -11,35 \times 0,18 = 0 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи _____ /БОЄВА О.О./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі _____ / КОНОВАЛЕНКО Е.В./
_____ / КОНОВАЛЕНКО А.Д./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК