



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

02 квітня 2025 року

№ 1968 – VIII

Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянці України Протас Ніні Олександрівні у власність квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області

Розглянувши заяву громадянки України Протас Ніні Олександрівни про приватизацію шляхом безоплатної передачі їй у власність квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вона користується відповідно до ордеру № 0053 серія ОА, виданого Овідіопольською районною державною адміністрацією Одеської обласної державної адміністрації 17 серпня 2005 року, виданого на підставі розпорядження голови районної державної адміністрації від 12 серпня 2005 року № 582, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», рішенням Великодолинської селищної ради Овідіопольського району Одеської області від 19.02.2008 № 603-V «Про виключення квартир з числа службових у житлових будинках по вул. ■», приймаючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати у приватну власність громадянці України Протас Ніні Олександрівні (РНОКПП ■) квартиру ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 50,9 кв.м, житлова площа – 28,1 кв.м, якою вона користується відповідно до ордеру № 0053 серія ОА, виданого Овідіопольською районною державною адміністрацією Одеської обласної державної адміністрації 17 серпня 2005 року, виданого на підставі розпорядження голови районної державної адміністрації від 12 серпня 2005 року № 582.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири ■ у будинку ■ по вулиці ■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.

3. Суму в розмірі 3,58 грн. (три гривні п'ятдесят вісім копійок) за надлишки загальної площі громадянці України Протас Ніні Олександрівні сплатити на рахунок: UA228999980314040544000015700, Отримувач: ГУК в Од.обл./с/мт Великодол./24060300, МФО: 899998 Казначейство України/м.Київ/, призначення платежу: *;101;04379410;24060300 за надлишки загальної площі квартири гр. Протас Н.О.

4. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянці України Протас Ніні Олександрівні (РНОКПП [REDACTED]) на квартиру [REDACTED] у будинку [REDACTED] по вулиці [REDACTED] селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 50,9 кв.м, житлова площа – 28,1 кв.м.

5. Рекомендувати громадянці України Протас Ніні Олександрівні зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянкою України Протас Ніною Олександрівною на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Додаток
до рішення Великодолинської селищної
ради Одеського району Одеської області
від 02 квітня 2025 року № 1968 - VIII

РОЗРАХУНОК

вартості надлишкової загальної площі квартири ■ у будинку ■ по вулиці
■ селище Великодолинське Одеського району Одеської області,
що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **50,9 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) **1 (одна).**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 1 \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті: $Пн = (П - Пб)$

$$Пн = 50,9 \text{ кв.м.} - 31 \text{ кв.м.} = 19,9 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 19,9 \times 0,18 = 3,58 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи _____ /БОЄВА О.О./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі _____ /ПРОТАС Н.О./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК