



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

02 квітня 2025 року

№ 1984 – VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність громадянці України Барановій Жанні Степанівні, для індивідуального садівництва, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, ГО «Ява», вулиця Лінія ■, ділянка ■

На підставі пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 78, 79-1, 81, пунктів 3-4 статті 116, пункту 9 статті 118, підпункту в) пункту 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186, 202 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву громадянки України Баранової Жанни Степанівни від 11.03.2024 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки у власність для ведення садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, ГО «Ява», вулиця Лінія ■, ділянка ■, на вищезазначеній земельній ділянці розташований будинок право власності на який належить на підставі: рішення суду від 23.05.2002 року Овідіопольським районним судом Одеської області, справа № 2-356 2002 р., рішення набрало чинності 24.06.2002 р., право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14.11.2024 , номер відомостей про речове право: 57634002, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3046719751100;

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 27.11.2024 року Відділом № 4 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області, кадастровий номер земельної ділянки 5123755300:02:007:0806;

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:007:0806) в натурі (на місцевості) громадянки України Барановій Жанні Степанівні для індивідуального

садівництва, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, ГО «Ява», вулиця Лінія ■■■, ділянка ■■■;

2. Передати безоплатно у власність громадянці України Барановій Жанні Степанівні (РНОКПП ■■■■■■■■■■) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:007:0806) з цільовим призначенням: для індивідуального садівництва, загальною площею 0,0581 га (в тому числі по угіддям: код КВЗУ (002.03) багаторічні насадження – 0,0442 га, код КВЗУ (007.01) малоповерхова забудова – 0,0139 га), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, ГО «Ява», вулиця Лінія ■■■, ділянка ■■■.

3. Громадянці України Барановій Жанні Степанівні:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК