



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

02 квітня 2025 року

№ 1985 - VIII

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину України Адабаш Леоніду Петровичу, для індивідуального садівництва, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, ОГСТ «Приморський», вулиця Лінія ■■■, ділянка ■■■

На підставі п. 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 35, 78, 79-1, 81, п. 3-4 статті 116, п. 9 статті 118, підпункту в) п. 1 статті 121, статей 122, 123, 125, 126, 186, 202 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» від 17.11.2020 року № 1009-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області від 12 червня 2020 року № 720-р;

розглянувши заяву громадянина України Адабаша Леоніда Петровича від 13.03.2025 року про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність, місце розташування: Одеська область, Одеський район, ОГСТ «Приморський», вулиця Лінія ■■■, ділянка ■■■, враховуючи що на вищезазначеній земельній ділянці розташований садовий будинок з господарськими будівлями та спорудами, якій належить заявнику на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого 06.03.2025 року Перчеклій І.М., приватним нотаріусом Одеського районного нотаріального округу Одеської області та зареєстровано в реєстрі за № 456, право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер відомостей про речове право: 58880968, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2089079551237,

земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 18.04.2023 року Відділом № 5 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:004:5601)

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (код КВЦПЗ: 01.05 - для індивідуального садівництва), розташованої на території Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, ОГСТ «Приморський», вулиця Лінія ■■■, ділянка ■■■.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у власність громадянину України Адабаш Леоніду Петровичу (РНОКПП [REDACTED]) для індивідуального садівництва (кадастровий номер 5123782000:02:004:5601) із земель сільськогосподарського призначення, яка не надана у власність та перебуває у запасі Великодолинської селищної ради, загальною площею 0,1172 га (в тому числі по угіддям: (001.01) рілля – 0,0798 га, код КВЗУ (007.01) малоповерхова забудова – 0,0374 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, ОГСТ «Приморський», вулиця Лінія [REDACTED], ділянка [REDACTED].

3. Громадянину України Адабаш Леоніду Петровичу:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК