



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
X сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

17 вересня 2021 року

№ 361- VIII

Про дострокове припинення права оренди на земельну ділянку для городництва гр. Буренка Сергія Петровича

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 120, 122-126, 134 Земельного кодексу України, статтями 285 - 289 Податкового кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», ст. 651, 654 Цивільного кодексу України,

розглянувши заяву гр. Буренка Сергія Петровича про припинення дії договору оренди земельної ділянки від 15.05.2013 у зв'язку з добровільною відмовою від права оренди земельної ділянки загальною площею 0,0279 га, кадастровий номер 5123782000:02:004:4130, надану для городництва за адресою: провулок Черничний, 294 а/1, ОГСТ «Вишневий сад», село Молодіжне, Великодолинська селищна рада, Одеський район, Одеська область; право оренди земельної ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 15.12.2014, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 535019751237, номер запису про інше речове право 8172154) та додані матеріали,

враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Буренку Сергію Петровичу право користування земельною ділянкою загальною площею 0,0279 га, кадастровий номер 5123782000:02:004:4130, надану в оренду для городництва за адресою: провулок Черничний, 294 а/1, ОГСТ «Вишневий сад», село Молодіжне, Великодолинська селищна рада, Одеський район, Одеська область у зв'язку з добровільною відмовою від права оренди земельної ділянки.

2. Достроково припинити дію договору оренди земельної ділянки від 15.05.2013 року, укладеного з Буренко Сергієм Петровичем, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

3. Прийняти земельну ділянку загальною площею 0,0279 га, кадастровий номер 5123782000:02:004:4130, за адресою: провулок Черничний, 294 а/1, ОГСТ «Вишневий сад», село Молодіжне, Великодолинська селищна рада, Одеський район, Одеська область до земель запасу сільськогосподарського призначення Великодолинської селищної ради, Одеського району, Одеської області.

4. Укласти з Буренко Сергієм Петровичем додаткову угоду №2 до договору оренди

земельної ділянки від 15.05.2013, зазначеної в пунктах 1-3 цього рішення та доручити Великодолинському селищному голові Миколі Лук'янчуку підписати його від імені Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області.

5. Буренку Сергію Петровичу:

5.1. Здійснити необхідні дії для реєстрації припинення права оренди зазначеної земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.2. Звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо нарахування та сплати орендної плати включно по дату припинення іншого речового права (права оренди земельної ділянки).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК