



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

15 травня 2025 року

№ 2026 - VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером: 5123755300:02:007:0012 громадянці України Бурій Олені Федорівні

На підставі статей 12, 20, 186, пункту 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області», Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій»,

розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки, заяву гр. Бурої Олени Федорівни – власниці земельної ділянки з кадастровим номером 5123755300:02:007:0012 (державний акт на право приватної власності на землю серія Р1 №456035, виданий на підставі рішення VIII сесії XXIV скликання Великодолинської селищної ради від 17 квітня 2003 року №318, зареєстровано в Книзі записів державних актів на право приватної власності на землю за 02№050 від 02.06.2003 року), витяг з містобудівної документації від 03.03.2025 року № 51/01-08 та додані матеріали,

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки громадянці України Бурій Олені Федорівні з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», площею 0,0181 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Чорноморська, ділянка 40.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером 5123755300:02:007:0012, загальною площею 0,0181 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Чорноморська, ділянка 40, з «02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка)» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу», яка перебуває у власності громадянки України Бурій Олені Федорівни (РНОКПП 2231322882) та віднести її до категорії земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Громадяниці України Бурій Олені Федорівні (РНОКПП 2231322882):

3.1. Здійснити заходи щодо внесення відомостей до Державного земельного кадастру про цільове призначення земельної ділянки згідно з вимогами чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК