



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

15 травня 2025 року

№ 2028 - VIII

Про вжиття заходів щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Олега Кушніра, ділянка 23 (кадастровий номер: 5123755300:02:006:1068)

На підставі статей 12, 20, 71, пункту 23 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України № 3563- IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку зміни цільового призначення земельних ділянок для залучення інвестицій з метою швидкої відбудови України», статей 2, 6, 19, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про регулювання містобудівної документації», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області», Закону України № 3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі та право комунальної власності зареєстровано 02.06.2017 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: номер відомостей про речове право 20790847,

розглянувши доповідну записку начальника відділу земельних відносин селищної ради, з урахуванням рекомендацій постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Вжити заходів щодо зміни цільового призначення земельної ділянки загальною площею 1,6167 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Олега Кушніра (колишня назва - Маріїнська), ділянка 23, кадастровий номер 5123755300:02:006:1068, з цільового призначення – «для іншої житлової забудови (КВЦПЗ 02.07)», категорія земель - землі житлової та громадської забудови, на «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (КВЦПЗ 03.02)», категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

2. Уповноважити селищного голову Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області підписати заяву про внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки, про яку йдеться у пункті 1 рішення.

3. Уповноважити начальника відділу земельних відносин Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області на здійснення відповідних дій для реалізації пункту

1 рішення шляхом звернення до державного кадастрового реєстратора з відповідною заявою (пункт 2 рішення) та витягом з містобудівної документації.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК