



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

14 липня 2025 року

№ 2135 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність громадянці України Шліхт Валентині Федорівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED]

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву громадянки України Шліхт Валентини Федорівни від 02.07.2025 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED];

на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок, який належить громадянці на праві власності, на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 10 грудня 1999 року, посвідчено Гнатюк Т.А. державним нотаріусом Шостої Одеської державної нотаріальної контори, та зареєстровано в реєстрі за № 2-5586, зареєстровано Іллічівським бюро технічної інвентаризації 12.01.2000 року в реєстровій книзі № 3, за реєстровим № 326, сторінка № 18,

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 30.06.2025 року Відділом № 1 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Донецькій області (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:005:0048),

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, загальною площею 0,1866 га (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:005:0048) в натурі (на місцевості) громадянці України Шліхт Валентині Федорівні, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

2. Передати безоплатно у власність громадянці України Шліхт Валентині Федорівні (РНОКПП [REDACTED]) земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:005:0048) з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності земель житлової та громадської забудови, загальною площею 0,1866 га, у тому числі назва угідь: (001.01) рілля – 0,0799 га, (007.01) малоповерхова забудова – 0,1067 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

3. Громадянці України Шліхт Валентині Федорівні:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК