



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

14 липня 2025 року

№ 2129 - VIII

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПРИВАТНОМУ МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІРАЖ» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Станційна, ділянка 80

На підставі статей 12, 79-1, 93, 116, 124-126, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості», Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України», який набув чинності 26 січня 2024 року, розглянувши заяву ПРИВАТНОГО МАЛОГО ПІДПРИЄМСТВА «МІРАЖ» (вх. № 2316/03-22/25 від 24.06.2025 року) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, на якій розташований об'єкт нерухомого майна – торгівельний павільйон, належний ПРИВАТНОМУ МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІРАЖ» на праві приватної власності згідно Свідоцтва про право власності №1383 від 02 листопада 2000 року, виданого на підставі розпорядження Овідіопольської районної державної адміністрації від 27 вересня 2000 року № 669,

та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати ПРИВАТНОМУ МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІРАЖ» (ЄДРПОУ 20979865) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,0204 га із земель житлової та громадської забудови, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

2. ПРИВАТНОМУ МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІРАЖ» (ЄДРПОУ 20979865) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про землеустрій», для розроблення проекту землеустрою, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Після погодження проекту землеустрою у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської

області разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення.

4. У разі невиконання пунктів 2-3 цього рішення Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою проекту землеустрою.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК