



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

14 липня 2025 року

№ 2136 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність громадянину України Путра Дмитру Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED]

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 91, 111, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області;

розглянувши заяву громадянина України Путра Дмитра Олександровича від 02.07.2025 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED],

на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок, з господарчими будівлями та спорудами, право власності на який належить на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого 08 лютого 2025 року приватним нотаріусом Могилою М.М. Одеського районного нотаріального округу Одеської області, зареєстрованого в реєстрі за № 124 (дата державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 08.02.2025, номер відомостей про речове право: 58451723, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3082147551100),

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 26.06.2025 року Відділом № 6 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Харківській області (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1396),

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, загальною площею 0,1482 га (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1396) в натурі (на місцевості) громадянину України Путра Дмитру Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

2. Передати безоплатно у власність громадянину України Путра Дмитру Олександровичу (РНОКПП [REDACTED]) земельну ділянку, загальною площею 0,1482 га (кадастровий номер земельної ділянки: 5123755300:02:004:1396) з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.) з комунальної власності на землі житлової та громадської забудови у тому числі за угоддями: (001.01) рілля – 0,1166 га, (007.01) малоповерхова забудова – 0,0316 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

3. Громадянину України Путра Дмитру Олександровичу:

3.1. здійснити заходи щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

3.2. виконувати обов'язки власників земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК