



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVIII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

12 серпня 2025 року

№ 2175 - VIII

Про надання громадянці України Катошиній Людмилі Миколаївні згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED]

На підставі пунктів а), в) статті 12, статей 40, 78, 79¹, пункту б) частини першої статті 81, пункту в) частини третьої статті 116, пунктів 1, 2, 6 статті 118, пункту г) частини першої статті 121 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; статей 19, 50, 51 Закону України «Про землеустрій Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»;

розглянувши заяву громадянки України Катошиної Людмили Миколаївни від 30.07.2025 року про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED], на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок садибного типу (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 12449251237), який належить власнику:

- 1/6 частина будинку на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого 29 березня 1999 року Мірошніченко Л.М. державним нотаріусом Овідіопольської державної нотаріальної контори Одеської області, зареєстровано в реєстрі за № 289, зареєстрованого 09.04.1999 в Овідіопольському районному бюро технічної інвентаризації в реєстрову книгу № 2-221 за № 289, державна реєстрація права власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведена 22.07.2025, номер відомостей про речове право: 60845206;

- 5/6 частини будинку на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 18 березня 2025 року, виданого т.в.о. державного нотаріуса Овідіопольської державної нотаріальної контори Одеської області Грабовенко-Ворсуляк Д.М., державним нотаріусом Біляївської державної нотаріальної контори Одеської області, зареєстровано в реєстрі за № 2-22, державна реєстрація права власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно проведена 18.03.2025, номер відомостей про речове право: 59048224,

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянці України Катошиній Людмилі Миколаївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1500 га (код КВЦПЗ: 02.01. «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)») із земель житлової та громадської забудови, які не надані у власність і перебувають в запасі Великодолинської селищної ради, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

2. Громадянці України Катошиній Людмилі Миколаївні звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом для розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця [REDACTED], ділянка [REDACTED].

3. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), згідно пункту 1 до цього рішення, яка є підставою для присвоєння кадастрового номера та реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, подати до Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області для розгляду, затвердження та передачі земельної ділянки у власність у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК