



**УКРАЇНА**  
**ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**LXX (позачергова) сесія VIII скликання**

**КОПІЯ**

**РІШЕННЯ**

**25 вересня 2025 року**

**№ 2204 - VIII**

**Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянам України Осіповій Олені Володимирівні, Улаєву Івану Сергійовичу, Осіпову Олександру Олеговичу у власність квартири 13 у будинку 57 по вулиці Станційна селище Великодолинське Одеського району Одеської області**

Розглянувши заяву громадян Осіпової Олені Володимирівни, Улаєва Івана Сергійовича, Осіпова Олександра Олеговича про приватизацію шляхом безоплатної передачі їм у власність квартири 13 у будинку 57 по вулиці Станційна селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вони користуються відповідно до ордеру № 19 серія: ИГ, виданого на підставі рішення виконавчого комітету Великодолинської селищної ради народних депутатів від 03.09.1997 року №1203, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати у приватну власність громадянам України Осіповій Олені Володимирівні (РНОКПП 2306616143), Улаєву Івану Сергійовичу (РНОКПП 3248222255), Осіпову Олександру Олеговичу (РНОКПП 3204319154) на праві спільної часткової власності квартиру 13 у будинку 57 по вулиці Станційна селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 50,2 кв.м, житлова площа – 25,3 кв.м, якою вони користуються відповідно до ордеру № 19 серія: ИГ, виданого на підставі рішення виконавчого комітету Великодолинської селищної ради народних депутатів від 03.09.1997 року №1203.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири 13 у будинку 57 по вулиці Станційна селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.

3. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянам України Осіповій Олені Володимирівні (РНОКПП

2306616143), Улаєву Івану Сергійовичу (РНОКПП 3248222255), Осіпову Олександр Олександровичу (РНОКПП 3204319154) на праві спільної часткової власності квартиру 13 у будинку 57 по вулиці Станційна селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 50,2 кв.м, житлова площа – 25,3 кв.м.

4. Рекомендувати громадянам України Осіповій Олені Володимирівні, Улаєву Івану Сергійовичу, Осіпову Олександр Олександровичу зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянами України Осіповою Оленою Володимирівною, Улаєвим Іваном Сергійовичем, Осіповим Олександром Олександровичем на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК