



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXX (позачергова) сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

25 вересня 2025 року

№ 2215 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Будівельному кооперативу «ПМК» з кадастровим номером 5123755300:02:005:1303 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Станційна, ділянка 76

На підставі статей 12, 65, 79-1, 83, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 55 Закону України «Про землеустрій», статей 26, 33, 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області» від 12 червня 2020 року № 720-р, Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-IX, Закону України № 3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України»,

розглянувши заяву Будівельного кооперативу «ПМК» (код ЄДРПОУ 13918231) (вх. № 3250/03-22/25 від 09.09.2025 року) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), кадастровий номер 5123755300:02:005:1303, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Станційна, ділянка 76,

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Будівельному кооперативу «ПМК» (код ЄДРПОУ 13918231), кадастровий номер 5123755300:02:005:1303, загальною площею земельної ділянки 2,7000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Станційна, ділянка 76.

2. Будівельному кооперативу «ПМК» (код ЄДРПОУ 13918231) дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, визначених у Витягу з Державного земельного кадастру:

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0492 га;

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0034 га;
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0141 га;
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0901 га;
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту – 0,0147 га;
- умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт – 2,7000 га;
- санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта – 2,7000 га.

2. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК