



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

18 листопада 2025 року

№ 2292 - VIII

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Овідіопольському районному споживчому товариству для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Центральна, ділянка 130-В

На підставі статей 12, 79-1, 93, 116, 124-126, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо єдиної правової долі земельної ділянки та розміщеного на ній об'єкта нерухомості», Закону України №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно - територіального устрою України», який набув чинності 26 січня 2024 року,

розглянувши заяву Овідіопольського районного споживчого товариства (вх. № 3866/03-22/25 від 27.10.2025) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки, на якій розташований належний йому на праві приватної власності об'єкт нерухомого майна – будівля, будівля кафе-бару з топковою (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав: 61867874, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3217954151100), та додані матеріали,

враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати Овідіопольському районному споживчому товариству (код ЄДРПОУ: 01761451) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, орієнтовною площею 0,036 га із земель житлової та громадської забудови, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Великодолинське, вулиця Центральна, ділянка 130-В.

2. Овідіопольському районному споживчому товариству (код ЄДРПОУ: 01761451) звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, відповідно до Закону України «Про землеустрій», для розроблення проекту землеустрою, згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Після погодження проекту землеустрою у порядку, встановленому чинним законодавством, надати його до Великодолинської селищної ради Одеського району

Одеської області разом із витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку для розгляду і прийняття відповідного рішення.

4. У разі невиконання пунктів 2-3 цього рішення Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області має право скасувати зазначене рішення без відшкодування замовнику витрат, пов'язаних з розробкою проекту землеустрою.

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК