



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXII сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

18 листопада 2025 року

№ 2283 - VIII

Про приватизацію шляхом безоплатної передачі громадянці України Герцевій Ларисі Олександрівні у власність квартиру 15 у будинку 12 по вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району Одеської області

Розглянувши заяву громадянки Герцевій Ларисі Олександрівні про приватизацію шляхом безоплатної передачі їй у власність квартири 15 у будинку 12 по вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району Одеської області, якою вона користуються відповідно до ордеру № 1767 серія: ИГ, виданого військовою частиною Е6282, на підставі рішення житлової комісії від 30.12.1999 № 167, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», рішенням Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області від 11 січня 2023 року № 777 - VIII «Про визначення органу приватизації житлового фонду Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області та затвердження Положення про порядок передачі у власність громадян квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Великодолинської селищної ради Одеського району Одеської області», приймаючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій, Великодолинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у приватну власність громадянці Герцевій Ларисі Олександрівні (РНОКПП [REDACTED]) квартиру 15 у будинку 12 по вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа – 41,6 кв.м, житлова площа – 28,8 кв.м, якою вона користуються відповідно до ордеру № 1767 серія: ИГ, виданого військовою частиною Е6282, на підставі рішення житлової комісії від 30.12.1999 № 167.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири 15 у будинку 12 по вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району Одеської області затвердити, згідно додатку до рішення.

3. Суму в розмірі 1,91 грн. (одна гривня 91 копійка) за надлишки загальної площі громадянці України Герцевій Ларисі Олександрівні сплатити на рахунок: UA228999980314040544000015700, Отримувач: ГУК в Од.обл./с/мт Великодол./24060300, МФО: 899998 Казначейство України/м.Київ/призначення платежу:*;101;04379410;24060300 за надлишки загальної площі квартири гр. Герцевій Л. О.

4. Великодолинській селищній раді Одеського району Одеської області оформити свідоцтво про право власності громадянці України Герцевій Ларисі Олександрівні (РНОКПП [REDACTED]) квартиру 15 у будинку 12 по вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району Одеської області, загальна площа-41,6 кв.м, житлова площа-28,8 кв.м.

5. Рекомендувати громадянці України Герцевій Ларисі Олександрівні, зареєструвати право власності на приватизоване житло відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Комунальному підприємству «Великодолинське» у десятиденний строк укласти договір з громадянкою України Герцевій Ларисі Олександрівні на участь її у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі квартири 15 у будинку 12 по
вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району
Одеської області, що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) **41,6 кв.м.**

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі осіб (М) **1 (один).**

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = 1 \times 21 + 10 = 31 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті: $Пн = (П - Пб)$

У приватизації квартири 15 у будинку 12 по вулиці Парковій селище Великодолинське Одеського району Одеської області приймають участь (М) 1 особа: Герцева Л. О., де приватизується 41,6 кв.м.

$$Пн = 41,6 \text{ кв.м.} - 31 \text{ кв.м.} = 10,6 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 10,6 \times 0,18 = 1,91 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи _____ /БОЄВА О.О./

Підпис наймача, що приватизує квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі _____ / ГЕРЦЕВА Л.О./

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК