



УКРАЇНА
ВЕЛИКОДОЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXIV сесія VIII скликання

КОПІЯ

РІШЕННЯ

09 грудня 2025 року

№ 2351 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України Патраманській Олені Володимирівні та Патраманському Івану Володимировичу, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Степова, ділянка 22

На підставі статей 26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 38-40, 81, 89, 91, 111, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про внесення змін до деяких законів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 720-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Одеської області»;

розглянувши заяву громадян України Патраманської Олени Володимирівни, Патраманського Івана Володимировича від 02.12.2025 року про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, вулиця Степова, ділянка 22,

на вищезазначеній земельній ділянці знаходиться житловий будинок з господарчими будівлями та спорудами (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3224110751100), який належить на праві спільної часткової власності на підставі:

- 1/3 частини будинку - Патраманській Олені Володимирівні на підставі свідоцтво про право на спадщину за законом частки житлового будинку, посвідченого Зенченко О.С. державним нотаріусом Чорноморської державної нотаріальної контори Одеської області 23 жовтня 2025 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1-675, право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23.10.2025 року, номер відомостей про речове право: 62022656;

- 1/3 частини будинку - Патраманському Івану Володимировичу на підставі свідоцтво про право на спадщину за законом частки житлового будинку, посвідченого Зенченко О.С. державним нотаріусом Чорноморської державної нотаріальної контори Одеської області 23 жовтня 2025 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1-676, право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23.10.2025 року, номер відомостей про речове право: 62022700;

- 1/3 частини будинку - Патраманському Івану Володимировичу на підставі свідоцтво про право на спадщину за законом частки житлового будинку, посвідченого Зенченко О.С. державним нотаріусом Чорноморської державної нотаріальної контори Одеської області 23 жовтня 2025 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1-677, право власності зареєстровано в

Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23.10.2025 року, номер відомостей про речове право: 62022740;

враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі 28.11.2025 року Відділом № 1 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області, (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1611),

приймаючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, Великодолинська селищна рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер земельної ділянки: 5123782000:02:003:1611) в натурі (на місцевості) громадянам України Патраманській Олені Володимирівні, Патраманському Івану Володимировичу з цільовим призначенням: «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01.), загальною площею 0,1232 га, у тому числі назва угідь: (001.01) рілля – 0,0511 га, (007.01) малоповерхова забудова – 0,0721 га, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, село Молодіжне, Степова, ділянка 22.

2. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова

Микола ЛУК'ЯНЧУК